

Số: 821 /QĐ-UBND

Mỹ Đức, ngày 02 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế xã hội - vì lợi ích quốc gia, công cộng (thực hiện dự án Đường dây 220kV Hồng Ngự - Châu Đốc. Địa điểm: xã Mỹ Đức, tỉnh An Giang)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ MỸ ĐỨC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 ngày 01 tháng 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai được Quốc hội thông qua ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 944/QĐ-TTg ngày 16 tháng 5 năm 2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư đối với dự án Đường dây 220kV Hồng Ngự - Châu Đốc;

Căn cứ Quyết định số 173/QĐ-HĐTV ngày 10 tháng 6 năm 2025 của Tổng công ty Truyền tải điện Quốc gia về việc phê duyệt dự án Đường dây 220kV Hồng Ngự - Châu Đốc;

Căn cứ Quyết định số 596/QĐ-UBND ngày 11 tháng 02 năm 2026 của UBND tỉnh An Giang về thẩm quyền thủ tục đất đai và thủ tục hành chính về đất đai trong thời gian UBND tỉnh chưa phân cấp, ủy quyền và ban hành bộ thủ tục

hành chính theo Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định số 428/QĐ-UBND ngày 10 tháng 4 năm 2026 của UBND xã Mỹ Đức về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ dự án Đường dây 220kV Hồng Ngự - Châu Đốc. Địa điểm: xã Mỹ Đức, tỉnh An Giang;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 379/TTr-PKT ngày 26 tháng 5 năm 2026 về việc ban hành Quyết định thu hồi đất đối với các hộ dân thuộc dự án đường dây 220kv Hồng Ngự - Châu Đốc. Địa điểm: xã Mỹ Đức, tỉnh An Giang.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 143,8m² đất của bà Đỗ Thị Diễm tại xã Khánh Hòa, huyện Châu Phú (nay là xã Mỹ Đức, tỉnh An Giang), như sau:

Thu hồi 143,8m² đất trồng cây hằng năm (HNK) thuộc thửa đất số 327 (một phần diện tích thửa đất) thuộc tờ bản đồ số 80 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH06583 do UBND huyện Châu Phú cấp ngày 23/3/2015.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Đường dây 220kV Hồng Ngự - Châu Đốc. Địa điểm: xã Mỹ Đức, tỉnh An Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

Phòng Kinh tế xã Mỹ Đức có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Đỗ Thị Diễm; Trường hợp bà Đỗ Thị Diễm không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Mỹ Đức và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế xã Mỹ Đức, Tổng công ty Truyền tải điện Quốc gia, Ban Quản lý dự án các công trình điện miền Nam, Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh khu vực liên xã Châu Phú và các đơn vị có liên quan thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã Mỹ Đức, Phòng Kinh tế, Phòng Văn hóa - Xã hội và ông/bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của xã Mỹ Đức./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. UBND xã;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Trần Thanh Tâm

